

Zephyr Court

ゼフィールコート

二俣川

第1期分譲宅地販売 5区画

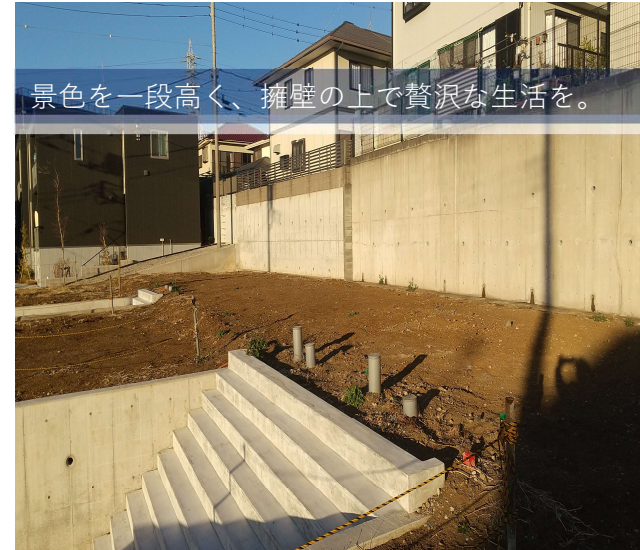
自然豊かな旭区で落ち着いた暮らしを。

販売
価格

3,280万円～3,680万円



景色を一段高く、擁壁の上で贅沢な生活を。



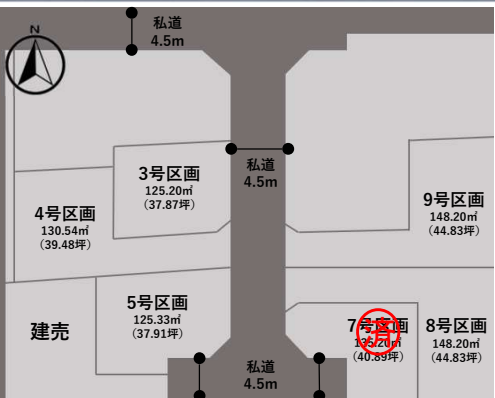
保土ヶ谷バイパス「南本宿町IC」まで上り/車約3分 下り/車約5分!



再開発の進む二俣川駅。都心へのアクセス向上! 東急・JR直通線/

二俣川駅直通! 新横浜駅/特急11分・目黒駅/特急38分・渋谷駅/相鉄線特急→東急東横線急行39分

建築条件なし お好きなハウスメーカーで建築可能です! お気軽にご相談ください。



販売価格

■ 3号区画	3,680万円	125.20㎡ (37.87坪)
■ 4号区画	3,280万円	130.54㎡ (39.48坪)
■ 5号区画	3,680万円	125.33㎡ (37.91坪)
■ 7号区画	3,680万円	135.20㎡ (40.89坪)
■ 8号区画	3,380万円	148.20㎡ (44.83坪)
■ 9号区画	3,380万円	148.20㎡ (44.83坪)

物件概要

- 所在地: 横浜市旭区本宿町45-49, 1, 41, 42
- 交通: 相鉄本線 二俣川駅 徒歩20分
相鉄本線 二俣川駅 バス9分 バス停「寺下」 徒歩6分
- 地目: 宅地 ●建蔽率: 50% ●容積率: 80% ●都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●現況: 更地 ●権利: 所有権
- 設備: 公営水道/公共下水/都市ガス ●引渡し: 相談
- 私道: 486.07㎡/持分13分の1
- 宅地造成工事規制区域 ●埋蔵文化財包蔵地

現地map



通学しやすい教育施設

- 横浜市立本宿小学校 徒歩10分 (650m)
- 横浜本宿中学校 徒歩10分 (650m)

充実した買い物施設

- セブンイレブン南本宿店 徒歩11分 (700m)
- いなげや横浜南本宿店 徒歩12分 (800m)
- 左近山ショッピングセンター 徒歩14分 (950m)
- 相鉄ローゼン左近山店 徒歩15分 (1km)

その他近隣施設

- ビッグボーイ南本宿店 徒歩11分 (700m)
- ジョリーバスタ南本宿店 徒歩11分 (700m)
- 本宿東部子どもの遊び場 徒歩10分 (650m)
- 桜公園 徒歩7分 (450m)

〒245-0002

神奈川県横浜市泉区緑園7-1-13 第2ゼフィール2F

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社) 神奈川県宅地建物取引業保証協会会員

■取引態様: 専任媒介 ■手数料: 分かれ ■広告有効期限: 2024年9月30日



神奈川県知事(5)第24315号

株式会社ゼフィール

TEL: 045-813-9300 FAX: 045-813-9134

営業時間 9:30~18:30 定休日 毎週水曜日